

Casa indipendente in vendita in Via Sant'Angelo s.n.c., Trevi

Rif. 1234

€ 38.000**COMUNE DI:**

Trevi

INDIRIZZO

Via Sant'angelo nuova

DESCRIZIONE**Casa Indipendente in Vendita a Cannaiola, Trevi**

Scopri questa affascinante casa indipendente situata nel cuore di Cannaiola, una frazione del Comune di Trevi. Immersa nella tranquillità della campagna umbra, questa proprietà offre un'opportunità unica per chi desidera vivere in un ambiente sereno e rurale. La casa, di circa 140 mq, si sviluppa su due livelli e presenta un piano terra con tre vani al grezzo, perfetti per essere trasformati secondo le proprie esigenze.

Al primo piano, troverai due vani, un bagno e una cucina, tutti da personalizzare a tuo piacimento. L'immobile è dotato di un fienile di circa 80 mq, ideale per creare uno spazio extra o un laboratorio artistico. Con un terreno di circa 2.600 mq, c'è ampio spazio per giardini, orti o semplicemente per godere della natura circostante. Situata sulla via principale del paese e a pochi passi dal Santuario dedicato al beato Pietro Bonilli, la casa è comoda e accessibile. Sebbene necessiti di una ristrutturazione completa, il tetto è già stato ricostruito con pannelli sandwich e il solaio è stato rifatto con travetti di ferro e tavelloni, offrendo una base solida per i futuri lavori. Non perdere l'occasione di trasformare questo immobile in un luogo da sogno!

MOTIVAZIONE**TIPOLOGIA****CATEGORIA****SUPERFICIE**

140 mq

NUMERO DEI LOCALI

4

NUMERO DEI BAGNI

1

CLASSE ENERGETICA:

G

GIARDINO/TERRENO

SI

