

Borgo Trevi: porzione di quadrifamiliare

Rif. 1234

€ 149.000

COMUNE DI:

Trevi

INDIRIZZO

via pintura 15 A

DESCRIZIONE

POSIZIONE:

la proprietà si trova nella frazione di Borgo trevi, A pochi metri dallo snodo della S.S. Flaminia

La posizione strategica consente di raggiungere tutti i servizi a piedi.

Nel circondario infatti si trovano le maggiori attività commerciali che rendono la casa esternata comoda e ben servita.

PROPRIETA'

La soluzione abitativa per un totale di 130 mq calpestabili, si sviluppa su tre livelli con doppio ingresso.

Uno principale e d uno di servizio dal portico che funge anche da posto auto coperto.

Il piano terra è occupato dalla zona giorno, un ambiente living aperto e moderno con un bagno di servizio e piccolo ripostiglio. È possibile realizzare un camino/stufa poiché il soggiorno ha una canna fumaria.

La zona notte è composta da tre camere. due singole unite da un bel terrazzo, un bagno grande e finestrato e la camera matrimoniale con un terrazzo privato. I terrazzi misurano 16 mq ciascuno.

La scala che collega i livelli, in ferro battuto e ben rifinita, prosegue per il sottotetto che è un unico ambiente con i velux perfettamente abitabile e utilizzabile secondo le esigenze della famiglia.

Un piccolo giardino di 60 mq e due portici di 35 mq totali rendono la proprietà perfetta per godere di spazi aperti e vivibili. Ottimo per momenti conviviali da godere con chi si ama.

FINITURE

La casa, costruita nel 1997, è in perfetto stato di manutenzione.

MOTIVAZIONE

Vendita

TIPOLOGIA

Residenziale

CATEGORIA

Villa , villetta a schiera

NUMERO DEI LOCALI

6

NUMERO DEI BAGNI

2

LIVELLI:

SI

GIARDINO/TERRENO

SI

TERRAZZO/BALCONE:

SI

