

Appartamento/Cielo terra in loc. Piaggia - Trevi

Rif. 1234

€ 65.000

COMUNE DI: Trevi
INDIRIZZO: Via del Priorato 2/6

DESCRIZIONE

TRILOCALE IN EX CONVENTO DEL 1300

POSIZIONE:

Piaggia è la parte più bassa del centro storico, la parte che si sviluppò in epoca rinascimentale e sede di numerosi palazzi signorili, che nel tempo, sono stati frazionati e diventati spesso singole unità con ingressi indipendenti.

Le costruzioni seguono il digradare del terreno e questi dislivelli permettono di avere spesso molti affacci bellissimi sulla valle e sui tramonti.

Una strada, percorribile in entrambi i sensi, si snoda in tutta la frazione fino al centro ed è facile trovare delle piazzette che consentono la sosta. Il centro e la Piazza principale sono raggiungibili anche a piedi, una bella passeggiata in un delizioso borgo.

L'appartamento è inserito all'interno di un antico convento del 1300, completamente ristrutturato e convertito in un complesso condominiale di 18 unità abitative, con scorci ed affacci di notevole bellezza.

PROPRIETÀ:

La casa, di circa 90 mq, si trova nell'ala più defilata del complesso condominiale e si sviluppa su due livelli.

La peculiarità di questa abitazione è che la zona giorno, estremamente luminosa, è stata situata al piano primo, dove troviamo un ampio soggiorno open-space, cucina e bagno con antibagno.

Nel reparto notte, al piano terra, si trovano due camere, un grande bagno e due ripostigli ottimi anche da adibire a cabina armadio.

L'appartamento dispone di posto auto privato all'interno delle mura del complesso condominiale con cancello automatizzato, nonché di giardino condominiale.

FINITURE:

Completamente ristrutturato e abitato solo di recente, dispone di infissi in legno e doppio vetro, scalinata interna in legno e ferro, caldaia di recente installazione

MOTIVAZIONE: Vendita
TIPOLOGIA: Residenziale
CATEGORIA: Appartamento, attico, mansarda, loft-open space
SUPERFICIE: 90 mq
NUMERO DEI LOCALI: 3
NUMERO DEI BAGNI: 2
LIVELLI: SI
CLASSE ENERGETICA: da verificare
GARAGE: SI - posto auto esterno

