

Privato: Appartamento con terrazzo e garage - Viale della Stazione

Rif. 1234

€ 450

COMUNE DI:

Trevi

INDIRIZZO

Viale della Stazione 31

DESCRIZIONE

APPARTAMENTO CON DUE CAMERE

POSIZIONE:

Borgo Trevi è la frazione maggiormente servita e "comoda" del Comune di Trevi. Si dipana tra le due strade di principale percorrenza, la strada Flaminia e la SS 3, con ingresso e uscite di collegamento, e dista solo pochi Km sia da Foligno che da Spoleto. Tanto piccola per quanto brulicante di utilità, attività commerciali di ogni genere, scuole, uffici pubblici e servizi tutti raggiungibili agevolmente a piedi. Ben collegata, anche con i mezzi pubblici, Borgo Trevi ha sia numerose fermate dell'autobus che una stazione ferroviaria attiva e funzionante.

Gli appartamenti si trovano al centro della frazione, a due passi dalla stazione ferroviaria e vicino a tutti i servizi disponibili.

PROPRIETÀ:

La proprietà si sviluppa su due livelli e la superficie è di circa 100 mq complessivi. Al piano terra troviamo l'ingresso e il garage con piccola lavanderia, salendo le scale si arriva al piano primo e, attraverso un piccolo disimpegno, si accede al soggiorno con camino e angolo cucina. Sempre al piano primo troviamo una camera matrimoniale, una cameretta e due bagni, di cui uno ad uso della camera matrimoniale. L'appartamento dispone di un grande e spazioso terrazzo, ideale per pranzi all'aperto o per momenti di relax.

FINITURE:

La casa è completamente arredata in stile moderno; gli infissi sono in doppio vetro e alluminio; il riscaldamento alimentato da caldaia a pellet di recente installazione; videocitofono.

MOTIVAZIONE

Affitto

TIPOLOGIA

Residenziale

CATEGORIA

Appartamento, attico, mansarda, loft-open space

SUPERFICIE

100 mq

NUMERO DEI LOCALI

3

NUMERO DEI BAGNI

2

PIANO

Piano Terra e Piano Primo

LIVELLI:

SI

CLASSE ENERGETICA:

D

ARREDATO

SI

TERRAZZO/BALCONE:

SI - 50 mq

GARAGE:

SI

CAMINO:

SI

