

# Privato: Appartamento in Via S. Angelo Nuovo, Loc. Cannaiola - Trevi

€ 58.000 Rif. 1234

COMUNE DI:

INDIRIZZO Via S. Angelo Nuovo

#### DESCRIZIONE

## APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

### POSIZIONE:

Cannaiola è una frazione del Comune di Trevi. Il paesino si trova in pianura nel mezzo del paesaggio rurale della zona, ed è conosciuto per il Santuario dedicato a beato Pietro Bonilli.

Nonostante la posizione lievemente defilata la piccola frazione dispone della maggior parte dei servizi di necessità. La casa si trova ubicata proprio lungo la via principale lungo la quale si dipana gran parte del paese, inserita in un casale suddiviso in tre appartamenti.

#### PROPRIETÀ:

L'appartamento di circa 50 mq è composto da soggiorno con angolo cucina, una camera matrimoniale, una cameretta/studio e un bagno. Pertinenza dell'abitazione è un posto auto di proprietà esclusiva e un piccolo giardino.

#### FINITURE:

La casa è di recente costruzione e stante, l'altezza del soffitto nella zona giorno, presenta la possibilità di realizzarvi una zona soppalcata da destinarsi a cameretta o studio.

MOTIVAZIONE Vendita **TIPOLOGIA** Residenziale

Appartamento, attico, mansarda, loft-open space CATEGORIA

SUPERFICIE 60 mq NUMERO DEI LOCALI 3 NUMERO DEI BAGNI 1

PIANO Rialzato CLASSE ENERGETICA: da verificare

GIARDINO/TERRENO SI











