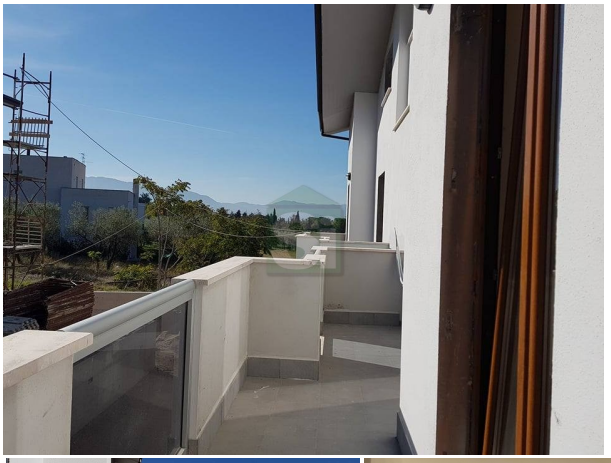
SERVIZI IMMOBILIARI TREVI
Via Cannaiola 1, 06039 Trevi (PG)
ORARIO: LUNEDÌ - VENERDÌ 9:00 - 19:00
EMAIL: info@immobiliaretrevi.it - **TEL.** +39 074 2781309

Appartamento in residence con piscina 50 mq – int. 4/a – Via delle Macchiette – Campello sul Clitunno

Rif. 1234

€ 70.000

COMUNE DI:	**Campello sul Clitunno**
INDIRIZZO	Via delle Macchiette



DESCRIZIONE

APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO – 50 mq
POSIZIONE:
La casa si trova nella zona residenziale più importante di Campello, con strutture ricettive e attività commerciali, a circa 500 m dalla piazza del Comune e a meno di 2 km dalla strade di maggior viabilità e collegamento.
La posizione può definirsi estremamente “strategica”, in quanto consente un vicino accesso alla Strada Statale e il centro del piccolo Comune è raggiungibile a piedi.
L’appartamento è inserito al piano primo di un residence di recente costruzione.
PROPRIETÀ:
L’abitazione, di circa 50 mq, si sviluppa al piano primo del fabbricato A interno 4/A , ed è composto da soggiorno con angolo cottura, una camere e un bagno . Gli spazi e la peculiare posizione rendono l’abitazione decisamente interessante. Vi è possibilità di acquisto di garage o posto auto esterno privato.
FINITURE:
L’abitazione è di recente costruzione, le finiture sono di ottimo livello. Gli infissi sono in pvc e doppio vetro. Vi è predisposizione per la climatizzazione. La casa dispone di piscina ad uso esclusivo dei proprietari del residence.

MOTIVAZIONE	Vendita
TIPOLOGIA	Residenziale
CATEGORIA	Appartamento, attico, mansarda, loft-open space
SUPERFICIE	48,31 mq commerciali
ANNO DI COSTRUZIONE:	2020
NUMERO DEI LOCALI	2
NUMERO DEI BAGNI	1
PIANO	Primo
CLASSE ENERGETICA:	in corso
TERRAZZO/BALCONE:	SI
GARAGE:	SI - possibilità di acquisto separatamente